

**Título:**  
CRA 1ª, 2ª e 3ª Séries da 197ª Emissão Agrobrasil

**Data de Emissão:**  
12/09/2022

**Data de Vencimento:**  
30/12/2026

**Data dos Eventos de Amortização e Juros:**  
30/06/2023-Juros  
29/12/2023-Juros  
28/06/2024-Juros  
30/12/2024-Juros  
30/06/2025-Juros  
30/12/2025-Juros  
30/06/2026-Juros  
30/12/2026-Juros e Amortização

**Taxa:**  
Série 1 - CDI + 5% a.a.  
Série 2 - CDI + 7% a.a.  
Série 3 - Taxa Pré 1% a.a.

**Valor Nominal:**  
R\$ 30.000.000,00

**Garantias:**  
R\$ 34.500.000,00

**Séries e Classes:**  
Série Sênior – 70%  
Série Mezanino – 10%  
Série Subordinada – 20%

**Agente Fiduciário:**  
OLIVEIRA TRUST

**Custodiante:**  
VÓRTX

**Auditor:**  
KPMG

**Escriturador:**  
VÓRTX

**Consultoria:**  
ECO CONSULT

**INFORMAÇÕES DA CARTEIRA**

Total de recebíveis vinculados na Carteira:  
**R\$ 14.337.680,21**

Valor total revolvido no mês de referência:  
**R\$ 1.367.208,88**

Total de recebíveis vincendos:  
**R\$ 9.186.126,29**

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:  
**R\$ 2.440.872,28**

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:  
**0,00%**

Total de recebíveis vencidos:  
**R\$ 5.151.553,92**

**INFORMAÇÕES FINANCEIRAS**

Caixa disponível para Revolvência:  
**R\$ 15.984.043,75**

Caixa Fundo de Despesas:  
**R\$ 89.071,99**

Caixa Fundo de Retenção:  
**R\$ 347.804,13**

**INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Valor Máximo de Estoque para o Período :  
Não aplicável

Estoque Certificado: **R\$ 0,00**

Estoque Gerencial: **R\$ 0,00**

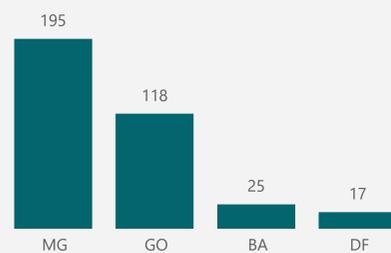
**TOTAL DE GARANTIAS:**  
**R\$ 30.758.600,08**

**SALDO DEVEDOR:**  
Sênior R\$ 21.000.000,00  
Mezanino R\$ 3.000.000,00  
Subordinada R\$ 6.000.000,00

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

DESCRIMINAÇÃO	QTD	VALOR	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	287	R\$ 10.905.903,79	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 3.450.000,00	68	R\$ 3.431.776,42	Aderente
PARTES RELACIONADAS R\$ 2.070.000,00	9	R\$ 1.981.429,99	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%	19	R\$ 2.408.343,71	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 1.035.000,00	Aderente
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO		R\$ 34.500.000,00	*Aderente

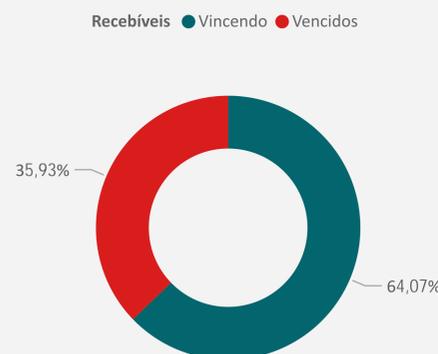
**Concentração de Recebíveis/Região**



TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

DIAS EM ATRASO	QTDE	VALOR
01 a 15 dias	5	R\$ 3.633.342,50
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	1	R\$ 38.383,04
61 a 90 dias	9	R\$ 1.479.828,38
91 a 120 dias	0	R\$ 0,00
121 a 180 dias	0	R\$ 0,00
Acima 180 dias	0	R\$ 0,00

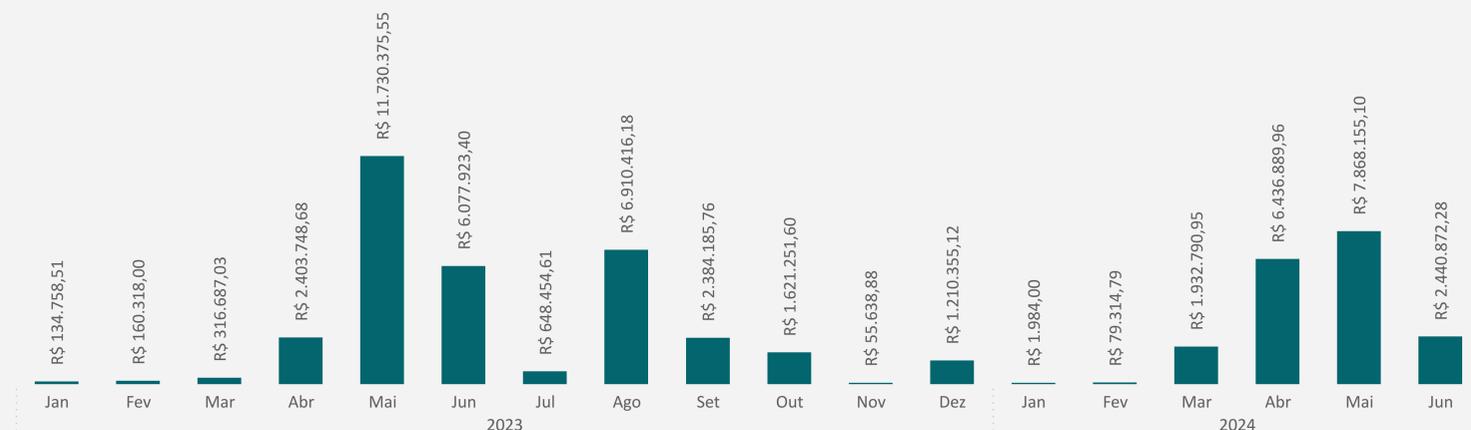
**Posição de Recebíveis em Carteira**



**Histórico de Aquisição de Recebíveis**



**Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis**



\* A carteira de recebíveis está temporariamente desenquadrada dado que parte dos recursos da conta garantia foram liberados para a Cedente Fiduciante de acordo com o Contrato de Cessão cláusula 5.1.7, onde a Securitizadora poderá liberar até 30% dos Direitos Creditórios quitados e tendo os Fundos de Despesas e Juros retidos. Data Limite para Recomposição de Garantia até a próxima Data de Pagamento do Lastro.